

Протокол № 13
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом № 208/2 (далее - МКД)

г. Новосибирск

«29» мая 2023г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом № 208/2 проведено в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания: Общество с ограниченной ответственностью «КМС-Уют» (ИНН 5401334722, КПП 540601001).

Очный этап голосования:

Дата и время проведения очного этапа общего собрания собственников помещений в МКД – «14» апреля 2023 года (начало в 10:00).

Место проведения общего собрания собственников помещений в МКД: в холле на 1 этаже в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом № 208/2.

Заочный этап голосования:

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания собственников помещений в МКД – «14» апреля 2023 года (начало в 11:00).

Дата и время окончания проведения заочного этапа общего собрания собственников помещений в МКД – «25» мая 2023 года (до 17.00).

Место передачи письменных решений (бюллетеней): г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом № 208/3, первый этаж, помещение Управдома.

Поступило заполненных бланков решений (бюллетеней) собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 153.

Признаны недействительными: 0 бюллетеней.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 10586,90 м².

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 6841,79 м², что составляет 64,63 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. Избрать председателя и секретаря общего собрания, наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.
2. Выбрать членов счетной комиссии и наделить их полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
3. Принять решение об оплате за услугу «охрана/консьерж» в размере 7,09 руб. за 1м² общей площади помещения в месяц с 01.06.2023г.
4. Определить место хранения копии настоящего протокола с приложениями в управляющей организации ООО «КМС-Уют» (ИНН 5401334722, КПП 540601001).

По первому вопросу повестки дня

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать председателем общего собрания: Полковникову С.О. – юриста ООО «КМС-Уют»,
Избрать секретарем общего собрания: Матвееву О.В. – мастера по эксплуатации и обслуживанию общего имущества ООО «КМС-Уют»
и наделить их полномочиями на подписание протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100,0% голосов; «Против» - 0,0% голосов; «Воздержался» - 0,0% голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

По второму вопросу повестки дня

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать членов счетной комиссии:

1. Боровкову Д.В. (кв. 58),
2. Чередниченко Я.В. (кв. 125)

и наделить их полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100,0% голосов; «Против» - 0,0% голосов; «Воздержался» - 0,0% голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

По третьему вопросу повестки дня

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять решение об оплате за услугу «охрана/консьерж» в размере 7,09 руб. за 1м² общей площади помещения в месяц с 01.06.2023г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 95,1% голосов; «Против» - 4,3% голосов; «Воздержался» - 0,7% голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

По четвертому вопросу повестки дня

ПОСТАНОВИЛИ:

Определить место хранения копии настоящего протокола с приложениями в управляющей организации ООО «КМС-Уют» (ИНН 5401334722, КПП 540601001).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 100,0% голосов; «Против» - 0,0% голосов; «Воздержался» - 0,0% голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Приложение к протоколу:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом № 208/2 в 1 экз. на 1 листе;
2. Акт размещения сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в 1 экз. на 2 листах;

3. Реестр выдачи бюллетеней к общему собранию собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, дом № 208/2 в 1 экз. на 12 листах;

4. Письменные решения собственников помещений (бюллетени): 153 шт.

Инициатор общего собрания:

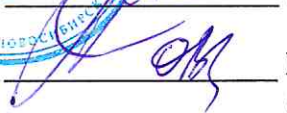
Директор ООО «КМС-Уют»


_____ Безуглов Павел Валерьевич


Председатель общего собрания:


_____ Полковникова С.О. – юрист ООО «КМС-Уют»

Секретарь общего собрания:


_____ Матвеева О.В. – мастер по эксплуатации и обслуживанию общего имущества ООО «КМС-Уют»

Члены счетной комиссии:


_____ Боровкова Д.В. (кв. 58)


_____ Чередниченко Я.В. (кв. 125)

