

Характеристика МКД по ул.Красный проспект 179/1

количество подъездов	1
количество квартир и нежилых помещений	160/2
общая площадь помещений МКД	8761,00
общая площадь жилых помещений	8291
общая площадь нежилых помещений	470
общая площадь помещений МОП	2290,3
Площадь лестничных клеток	
Площадь земельного участка	
Количество лифтов	2

№ пп	Наименование параметра	Начислено за период руб.	Израсходовано за период руб.	Экономия (+) перерасход (-) руб.
1. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.				
1.1	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	15 945,02	15 945,02	0,00
1.2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества	657 951,10	657 951,10	0,00
1.3	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества	121 252,24	121 252,24	0,00
1.4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	89 712,64	89 712,64	0,00
1.5	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентилиации.	25 406,90	25 406,90	0,00
1.6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых системах	105 482,44	105 482,44	0,00
1.7	Работы по содержанию земельного участка	305 934,12	305 934,12	0,00
1.8	Работы по содержанию и ремонту лифтов	115 995,64	115 995,64	0,00
1.9	Техническое обслуживание дизельного генератора	63 254,42	57 019,06	6 235,36
1.10	Обслуживание мусорной площадки, вывоз мусора	122 654,00	122 654,00	0,00
1.11	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	1 752,20	0,00	1 752,20
1.12	Услуги паспортного стола	48 535,94	48 535,94	0,00
1.13	Управление многоквартирным домом	417 374,04	417 374,04	0,00
Итого по содержанию МКД		2 091 250,70	2 083 263,14	7 987,56

Задолженность на 31.12.2018

683 666,33

2. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) дополнительно оплачиваемых собственниками жилых и нежилых помещений МКД				
2.1	Электроснабжение	446 883,43		
2.2	Отопление	1 284 372,89		
2.3	Тепловая энергия для приготовления ГВС	432 099,26		
2.4	ХВС для горячей воды	106 231,74		
2.5	Холодное водоснабжение	178 780,25		
2.6	Водоотведение	216 255,72		
2.7	Вывоз ТКО	36 796,20		
2.8	Механизированная уборка и вывоз снега	240 837,16		
2.9	Обслуживание системы видеонаблюдения	4 642,97		
2.10	Ремонт системы видеонаблюдения	23 630,64		
2.11	Техническое обслуживание ворот (шлагбаума)	44 141,94		
2.12	Консьержный пост	576 720,00		

3. Доходы от сдачи в аренду общего имущества МКД				
3.1	ООО Сибирские сети	✓ 12 000,00		
3.2	ООО РГ Фортуна	✓ 7 200,00		
Итого доходов		19 200,00	-	

4. Расходы с доходов в аренду общего имущества МКД				
4.1	ООО Альянс-мебель, рассада		2 738,03	
4.2	Озеленитель		8 293,80	
4.3	Ремонт калитки, ворот		25 597,00	
4.4	Вознаграждение УК 10%		1 920,00	
Итого расходов			38 548,83	

5. Дополнительные сборы по протоколу голосования				
5.1	Разметка на дворовой территории для парковки автомобилей (разовый сбор)	20 000,01		
Итого		20 000,01	-	-

Директор _____

Главный бухгалтер _____

